

PROJEKT

UCHWAŁA NR 2026 RADY POWIATU WĘGROWSKIEGO z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm) uchwala się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od osób fizycznych na rzecz Powiatu Węgrowskiego prawa własności działki położonej w obrębie ewidencyjnym Tończa gm. Liw, oznaczonej numerem działki 715/1 o pow. 0,0249 ha, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie prowadzi księgę wieczystą SI1W/00061699/4 oraz działki oznaczonej numerem 877/1 o pow. 0,0291 ha, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00050318/0 z przeznaczeniem pod drogę publiczną.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Piotr Sójka

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Węgrowskiego zawnioskował o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od osób fizycznych na rzecz Powiatu Węgrowskiego prawa własności działki położonej w obrębie ewidencyjnym Tończa gm. Liw, oznaczonej numerem 715/1 o pow. 0,0249 ha, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie prowadzi księgę wieczystą SI1W/00061699/4 oraz działki oznaczonej numerem 877/1 o pow. 0,0291 ha, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00050318/0 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Przedmiotowe działki znajdują się w pasie drogi powiatowej nr 4222W Wrotnów-Tchórzowa-Starawieś.

Stosownie do przepisów art. 12 pkt 8 lit.a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu. Rada Powiatu Węgrowskiego nie podejmowała uchwały dotyczącej nabywania nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka